

Výzva na predkladanie cenových ponúk na predmet zákazky „Renovácia Eurohotela Laborec“

Preambula

EUROHOTEL LABOREC s.r.o. je verejným obstarávateľom (ďalej len „verejný obstarávateľ“) podľa § 8 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej iba „zákon o verejnom obstarávaní“).

Výzva na predkladanie cenovej ponuky na uskutočnenie stavebných prác a následné úkony spojené so zadávaním a zadaním zákazky je postup zadávania zákazky s nízkou hodnotou v procese verejného obstarávania uplatnený podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní za dodržania základných princípov verejného obstarávania.

Verejný obstarávateľ upozorňuje, že uchádzači, ktorých verejný obstarávateľ osloví na predloženie cenovej ponuky touto výzvou a ktorí predložia cenovú ponuku nie sú oprávnení uplatniť v danom postupe zadávanie zákazky revízne postupy podľa zákona o verejnom obstarávaní a nevyplývajú im z predloženia cenových ponúk žiadne nároky na uzatvorenie zmluvy na plnenie predmetu zákazky ani iné finančné nároky na úhradu nákladov spojených s vyhotovením a predložením cenovej ponuky.

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

- 1.1 Názov:** EUROHOTEL LABOREC s.r.o.
- 1.2 IČO:** 36 456 578
- 1.3 DIČ:** 2020024028
- 1.4 Poštová adresa:** Andy Warhola 195/28, 068 01 Medzilaborce
- 1.5 Kontaktné miesto:** EUROHOTEL LABOREC s.r.o., Andy Warhola 195/28, 068 01 Medzilaborce
- 1.6 Kontaktná osoba:** Ing. Ivan Černega, konateľ spoločnosti
- 1.7 Tel.:** 057/ 732 29 94
- 1.8 E-mail:** eurohotellaborec@gmail.com
- 1.9 Druh verejného obstarávateľa:** Osoba obstarávajúca podľa § 8 zákona o verejnom obstarávaní

2. Predmet zákazky:

- 2.1 Názov zákazky:** Renovácia Eurohotela Laborec
- 2.2 Druh zákazky:** uskutočnenie stavebných prác
- 2.3 Miesto uskutočnenia zákazky, miesto plnenia:** Medzilaborce
NUTS kód: SK041 Prešovský kraj
- 2.4 Opis zákazky:** Predmetom zákazky je renovácia Eurohotela Laborec v Medzilaborciach.

Podrobný rozsah predmetu zákazky je uvedený v priloženom výkaze výmer.

Predmet zákazky je v celom rozsahu opísaný tak, aby bol presne a zrozumiteľne špecifikovaný. Ak niektorý z použitých parametrov, alebo rozpätie parametrov, informácií uvedených v opise predmetu zákazky alebo uvedené kdekoľvek v tejto výzve alebo v ktorejkoľvek z príloh tejto výzvy alebo v inom dokumente, ktorý tvorí súčasť výzvy na predkladanie cenových ponúk alebo inej komunikácie s uchádzačmi identifikuje konkrétny typ výrobku alebo výrobok konkrétného výrobcu, uchádzač môže predložiť cenovú ponuku tak, že navrhne

nahradenie takéhoto výrobku ekvivalentným výrobkom alebo ekvivalentom technického riešenia pod podmienkou, že ekvivalentný výrobok alebo ekvivalentné technické riešenie bude spĺňať úžitkové, prevádzkové a funkčné charakteristiky, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie účelu, na ktoré sú uvedené technológie a zariadenia určené. Pri výrobkoch, príslušenstvách konkrétnej značky, uchádzač môže predložiť aj ekvivalent inej značky v rovnakej alebo vyššej kvalite.

Spoločný slovník obstarávania (CPV): 45212411-0

2.5 Komplexnosť plnenia:

2.5.1 Cenová ponuka musí byť predložená na celý predmet zákazky tak, ako je uvedený a opísaný vo výzve na predkladanie cenovej ponuky a v jej prílohách.

2.5.2 Verejný obstarávateľ neumožňuje rozdelenie predmetu zákazky na časti; vyžaduje sa predloženie ponuky a plnenie zákazky v plnom požadovanom rozsahu.

2.6 Variantné riešenia: Nepovoľujú sa

2.7 Predpokladaná hodnota zákazky v € bez DPH: 169 983,63 €

Predpokladaná hodnota zákazky bola stanovená a určená podľa § 6 zákona o verejnom obstarávaní.

Zákazka na uskutočnenie stavebných prác nie je bežne dostupná a jej predpokladaná hodnota zákazky počas trvania zmluvy/objednávky zodpovedá hodnote zákazky s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác v zmysle § 117 zákona o verejnom obstarávaní.

2.8 Trvanie zmluvy/lehota plnenia predmetu zákazky: do 12 mesiacov od zadania zákazky.

3. Právne, ekonomické, finančné a technické informácie:

3.1 Hlavné podmienky financovania a platobné dojednanie:

Zákazka bude financovaná z vlastných zdrojov verejného obstarávateľa a z dotačných prostriedkov. Úhrada za plnenie predmetu zákazky bude vykonaná bezhotovostným platobným stykom.

3.2 Ďalšie osobitné podmienky, ktorým podlieha plnenie zmluvy: neuvádza sa.

3.3 Podmienky účasti

3.3.1 **Osobné postavenie:** Uchádzač musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia uvedené v § 32 ods. 1 zákona v platnom znení. Ich splnenie uchádzač preukáže predložením dokladu o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu. Osobné postavenie preukazuje každý záujemca, ktorý predloží ponuku. Odôvodnenie požiadavky: Verejný obstarávateľ stanovil požiadavku primerane predpokladanej hodnote zákazky, v súlade so svojimi požiadavkami a platnou legislatívou.

Uchádzač predloží doklady podľa tohto bodu výzvy. Ak uchádzač nesplní požiadavku podľa tohto bodu výzvy na predkladanie ponúk, bude z verejného obstarávania vylúčený.

3.3.2 **Ekonomické a finančné postavenie:** nevyžaduje sa

3.3.3 **Technická alebo odborná spôsobilosť:** nevyžaduje sa

4. Typ zmluvy: Zmluva o dielo

5. Požiadavky na obsah ponuky:

Ponuka uchádzača musí minimálne obsahovať:

5.1 Doklady požadované v bode 3.3 tejto výzvy

5.2 Návrh na plnenie kritérií

5.2.1 Návrh ceny. Návrh ceny musí byť spracovaný ocenením jednotkových cien a množstva položiek v rozsahu podľa priloženého výkazu výmer.

Ceny musia byť v mene EURO. Platca DPH uvedie cenu bez DPH, aj vrátane DPH.

- 5.2.2 Uchádzač, ktorý nie je platcom DPH, túto skutočnosť jednoznačne uvedie v návrhu na plnenie kritérií.

6. Kritérium na vyhodnotenie cenovej ponuky, spôsob vyhodnotenia:

Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je

Cena za celý predmet zákazky – cena celkom s DPH.

Pre výber dodávateľa bude vyhodnocovaná celková cena na základe výkazu výmer za predmet zákazky uvedená v ponuke uchádzača. Ak uchádzač je platcom DPH, bude vyhodnocovaná cena s DPH. Ak uchádzač nie je platcom DPH, vyhodnocovaná bude cena celkom. Ako úspešný bude vyhodnotený uchádzač, ktorý ponúkne najnižšiu cenu za celý predmet zákazky.

Podmienkou pre uzatvorenie zmluvy s úspešným uchádzačom je, že úspešný uchádzač bude mať zapísaných konečných užívateľov výhod v Registri partnerov verejného sektora, ak sa na neho vzťahuje povinnosť byť zapísaný v Registri partnerov verejného sektora podľa zákona 315/2016 Z.z. v znení neskorších predpisov.

7. Podmienky predkladania cenovej ponuky:

7.1 Miesto na predkladanie cenovej ponuky:

EUROHOTEL LABOREC s.r.o., Andy Warhola 195/28, 068 01 Medzilaborce

7.2 Označenie cenovej ponuky: „súťaž – neotvárať – renovácia hotela“

7.3 Lehota na predkladanie cenovej ponuky: Ponuku požadujeme doručiť verejnému obstarávateľovi najneskôr do 17.09.2019 do 12:00 hod.

7.4 Použije sa elektronická aukcia? Nie

8. Minimálna lehota, počas ktorej sú cenové ponuky viazané: do 29.02.2020. Verejný obstarávateľ predpokladá vykonať vyhodnotenie cenových ponúk a uzavrieť zmluvu najneskôr v uvedenej lehote.

9. Doplnujúce informácie

9.1 Ponuky doručené verejnému obstarávateľovi po lehote uvedenej v bode 7.3 tejto výzvy nebudú predmetom skúmania, posudzovania a vyhodnocovania v rámci zadávania predmetnej zákazky, a budú záujemcom vrátené neotvorené, pokiaľ bude známa spiatočná adresa.

9.2 Ponuky predložené v stanovenej lehote budú archivované u verejného obstarávateľa, verejný obstarávateľ ich odosielateľom nevráti a ich obsah a informácie budú použité výlučne len na výber zmluvného partnera. Cenové ponuky ani ich časti, verejný obstarávateľ nepoužije bez súhlasu predkladateľa.

9.3 Verejný obstarávateľ pri zadávaní zákazky, ktorej postup a proces zadávania nie je vzhľadom na jej finančný limit definovaný a upravený v zákone o verejnom obstarávaní postupuje tak, aby vynaložené náklady na obstaranie predmetu zákazky boli primerané jeho kvalite a cene, všetko v súlade s princípmi verejného obstarávania a podľa §117 zákona o verejnom obstarávaní.

9.4 Doklady a dokumenty obsahujúce cenovú ponuku sa predkladajú v štátnom jazyku, to znamená v slovenskom jazyku.

9.5 Ak cenová ponuka bude obsahovať dokument v inom ako slovenskom jazyku, musí byť predložený v cenovej ponuke aj jeho preklad do slovenského jazyka. Ak sa zistí rozdiel v obsahu predložených dokladov, rozhodujúci je preklad v štátnom jazyku. Dokumenty predložené v českom jazyku nemusia byť preložené do slovenského jazyka.

9.6 Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a vyzvanými subjektmi sa uskutoční písomne prostredníctvom pošty, osobným doručením, elektronicky alebo ich kombináciou.

9.7 Projekt bude realizovaný so štátnou finančnou podporou SR.

9.8 Verejný obstarávateľ bude podľa § 42 ods. 12 zákona o verejnom obstarávaní

uplatňovať pri realizácii zmluvy o dielo osobitné podmienky plnenia zmluvy týkajúce sa sociálnych hľadísk, v rámci čoho bude požadované, aby zhotoviteľ, v prípade bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre plnenie predmetnej zákazky, zamestnal na tieto pracovné miesta osoby, ktoré sú dlhodobo nezamestnané v zmysle § 8 zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zároveň patria k marginalizovanej rómskej komunite. Uvedená podmienka zamestnania sa bude vzťahovať na celú dobu realizácie stavebných prác.

- 9.9 Verejný obstarávateľ odporúča uchádzačom vykonať obhliadku miesta plnenia zákazky. Termín obhliadky je potrebné dohodnúť telefonicky vopred.
- 9.10 Verejný obstarávateľ si v prípade nutnosti vyhradzuje právo znížiť rozsah plnenia zákazky a zhotoviteľ nemá nárok na žiadne finančné náhrady ani kompenzácie ani zmluvné pokuty z dôvodu zníženia rozsahu zákazky.
- 9.11 Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu plnenia zákazky.

- 9.12 Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo v prípade nedostatku finančných prostriedkov odstúpiť od zmluvy.
- 9.13 Dodávateľ je povinný strpieť výkon kontroly riadiacim orgánom, resp. inými oprávnenými osobami.
- 9.14 Prílohy: výkaz výmer
návrh na plnenie kritérií

Dátum: 09.09.2019

Štatutárny zástupca verejného obstarávateľa:

Ing. Ivan Černega
konateľ spoločnosti

Príloha č.1

EUROHOTEL LABOREC s.r.o., Andy Warhola 195/28, 068 01 Medzilaborce

Návrh uchádzača na plnenie kritérií na hodnotenie ponúk

Názov predmetu zákazky: „Renovácia Eurohotela Laborec“

Uchádzač :

Sídlo:

IČO:

Návrh uchádzača na plnenie kritérií na hodnotenie ponúk je uvedený v nasledovnej tabuľke:

Cena za dodanie predmetu zákazky v € bez DPH	
DPH 20 %	
Cena za dodanie predmetu zákazky v € s DPH	

Platca DPH: áno – nie
(ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie túto skutočnosť ako súčasť tohto návrhu)

Príloha : položkový rozpočet stavby

V

.....

meno a priezvisko konateľa